



AYUNTAMIENTO DE CUENCA



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

ACTA Nº 2/2016:

**REUNIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DISTRITO – ZONA BAJA
CELEBRADA EL DE 23 DE MAYO DE 2016.**

Día 23 MAYO 2016

Hora de comienzo: 17:10 horas

Primer punto del orden del día

Pedro Jose Garcia, presidente del Consejo, comenta que deberían de haberse convocado las comisiones de distritos hace 10 años, pero se hacen ahora demostrando de esta manera tener una clara iniciativa a favor de la participación ciudadana.

Con la anuencia de todos los asistentes se constituye el Consejo de Distritos -Zona Baja

Segundo punto del orden del día

Todos los asistentes convienen que la periodicidad de las sesiones ordinarias del Consejo de distritos -zona baja quede establecida cada cuatro meses; salvo las sesiones extraordinarias que se regirán por lo dispuesto en el ROF.

Tercer punto del orden del día

El señor Presidente propone diversos temas: la peatonalización de C/ Carretería, aparcamientos en plaza de España, etc.

El representante de la Asociación de Vecinos del Grupo de la Paz hace una llamada de atención por el estado de las aceras y del césped.

La representante de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca comenta los problemas de accesibilidad que tiene el colegio del barrio, aunque asegura que está denunciado.

El representante de la Asociación de Vecinos de la Plaza de España propone el asunto de autobuses urbanos y facilitar el aparcamiento de los residentes, haciendo una zona centro de la ORA única para todos los residentes en el Centro, ya sea en la calle Colón, calle Aguirre,



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

calle las torres etc; en definitiva que cualquiera de los residentes de la zona centro puedan aparcar en cualquiera de esas zonas. Asimismo pregunta por los problemas de iluminación

Respecto a los problemas de iluminación el señor Presidente comenta que están tratando de solucionarlo; pero se encuentran con problemas a la hora de pedir subvenciones a los distintos organismos, ya que no pretenden endeudarse con préstamos. Otra posibilidad que se plantea es la de sacar una concesión de forma que alguna empresa se quede con el mantenimiento, y se pueda renovar la iluminación de la ciudad, consiguiendo además algún descuento en la factura.

Lo que respecta a la peatonalización de Carretería el señor Presidente comenta que la idea principal era hacer un plan especial, desde la parada de los taxis hasta la subida a la calle Infantas de España así como a la calle Calderón de la Barca.

La presidenta de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca pregunta por el sentido del tráfico en Carretería

El presidente comenta que según el asesoramiento de la policía local y de los técnicos del Ayuntamiento de Cuenca se desaconseja cambiar el sentido del tráfico porque podría originar mayores problemas que los que actualmente tenemos; por lo que es lo conveniente es seguir en la misma dirección.

Pregunta la presidenta de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca si es necesario hacer tanto gasto en carretería. Considera que no debería centrarse la atención tanto en la calle Carretería porque ahí otras calles que también necesitan atenderse, pone como ejemplo la calle San Lucas que tiene importantes socavones

El presidente comenta que la intención de quitar las tablas de Carretería deriva de su intención de cumplir con el programa electoral con el cual se presentó a las elecciones

Por su parte el presidente de la asociación de vecinos de la plaza de España no entiende por qué se pretende eliminar las tablas de carretería y sin embargo respetar las tablas de la plaza de la hispanidad

El presidente explica que la razón es sencillamente porque se encuentran menos deterioradas. Lo que se pretende es por una parte embellecer unas zonas que se encuentran degradadas con las tablas y por otra parte cumplir con el programa electoral

La concejala del Grupo Socialista en relación a la peatonalización total de carretería, argumenta que es difícil de creerse que cueste 150.000 eu. el mantenimiento de las tablas de



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

Carretería. Comenta al respecto de una adenda al proyecto, que contradice el mismo proyecto. También considera que el proyecto no cumple con la normativa de accesibilidad. Asimismo contradice el proyecto inicial. No cuenta con el adecuado adoquinado para invidentes. Las aceras de la calle Sánchez Vera no cumplen los requisitos mínimos. Igualmente tienen una mala ubicación las rampas de acceso. El proyecto cuenta con señales de tráfico contradictorias. No se soluciona el embudo que se origina en la salida a la Diputación. Por último poner alquitrán sería peor que las simples tablas que ya existen porque cualquier problema que surja se podría solucionar mejor levantando tablas, que el alquitrán. En definitiva el proyecto incumple la normativa

El presidente por su parte considera que cuando se despilfarró el dinero fue cuando el anterior alcalde puso las tablas; y además ocultó lo que costó diciendo que fue a coste cero. Además manifiesta que Carretería no está totalmente peatonalizada, y de hecho pueden pasar los coches de los proveedores, ambulancias, autobuses, policía, discapacitados etc. ya que no se pretende convertir Carretería en un búnker. Por otra parte considera que las alegaciones que se hagan y se tengan que aceptar, se aceptarán sin problema; manifestando por otra parte que con el alcalde anterior no existía la posibilidad de alegaciones, mientras que ahora sí se pueden hacer las mencionadas alegaciones, las cuales se contestarán por parte de los expertos. Por otra parte, ahora sí sabemos el coste del proyecto, sin embargo con el anterior alcalde no se supo el costo del proyecto. En definitiva considera que ahora se hacen las cosas de otra manera.

El presidente de la Asociación de Vecinos de la Plaza España manifiesta que lo que quiere es que se hagan bien las cosas; y que le da miedo que haya un tráfico continuo porque tiene niños pequeños. Por otra parte pide que los 150.000 eu. sean definitivos, y no una pérdida provisional; en definitiva que sea una intervención sensata y no únicamente para cumplir un objetivo electoral.

El concejal del Grupo Popular, José Ángel Gómez, deja claro que no es "una actuación provisional", ya que anteriormente necesitaba mantenimiento, y ahora no se va a necesitar el mantenimiento

La concejala del Grupo Ciudadanos manifiesta que después de 10 años, no cree que sea por "casualidad" y que gracias a su grupo municipal se vuelva a reunir este consejo de distritos. Está cansada de ver cómo se gasta dinero, sólo para salvar la legislatura; y señala que el presidente apostaba por una Carretería peatonal en el pasado. Aspecto éste que el presidente niega tajantemente. Continuando con su exposición la concejala del Grupo Ciudadanos afirma que el anterior alcalde decía que si salía alcalde levantaría las tablas. En definitiva le da la



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

sensación de que el Grupo municipal Popular y el Grupo municipal Socialista, sólo se preocupan en dejar su sello personal de identidad. Lo que la concejala del Grupo Ciudadanos propone es que el dinero que se gaste, sea un dinero que sirva para algo, para adecentar que Carretería; pero no que cada cuatro años en función del político de turno se cambie de punto de vista, tirando el dinero y teniendo que volver a levantar el suelo. Nadie en su casa hace una reforma para tres o cuatro años, sino que cuando se acomete una obra se hace para que perdure siempre. Lo mismo ocurre con el tema de abrir o no el tráfico por la calle Sánchez Vera, considera que en Cuenca no hay un caos con el tráfico; eso no se considera un argumento válido. Desde el parecer de la concejala del Grupo Ciudadanos todo apunta a una intención por hacerse notar al cambiar el color político; entendiéndose que las cosas deben perdurar. No debería ser un problema que pueda pasar un discapacitado con silla de ruedas o una ambulancia y tampoco es un argumento válido para abrir el tráfico.

La concejala del Grupo Ciudadanos manifiesta también que el equipo de gobierno no tiene mayoría absoluta; por lo tanto lo lógico es consensuar las decisiones, lo cual no resta votos. Anima a escuchar a la gente que da su opinión mediante la participación por medio de talleres.

El presidente manifiesta que en las elecciones consiguieron más votos que los demás. Asimismo manifiesta que el "taller de movilidad" coincide al 90% con lo que ellos proponen. Por otra parte explica que gobernar es tomar decisiones, y a veces son muy complicadas; está convencido de que si tuvieran que consensuar no llegarían a tomar ninguna decisión, tomar decisiones entre cuatro es muy complicado. Y que es el gobierno el que asume la responsabilidad de las decisiones.

El concejal del Grupo municipal Izquierda Unida considera que además de Carretería hay que tener en cuenta la movilidad de la ciudad en general; las políticas en materia de movilidad consisten en reducir el uso del coche, con medios como la peatonalización, la implantación de aparcamientos reservados para residentes, facilitar el acceso al autobús para ir al centro. Por otra parte en relación al asunto de Carretería echan en falta un estudio serio de movilidad; estudio que en 2009 planteaba la circulación por Carretería en un solo sentido. Desde su punto de vista, entiende que lo mejor es la peatonalización, entendiéndose que no procede abrir la calle Sánchez Vera, porque lo que queremos es sacar los coches del centro, y abriendo la calle Sánchez Vera lo que haremos es permitir el acceso al centro. Por lo tanto desde su punto de vista aconseja cerrar la calle y permitir únicamente su acceso en coche a los residentes. Igualmente desde su punto de vista entiende que hay graves problemas de tráfico en la C/Las Torres, para acceder al Pozo de las Nieves, Tiradores y C/Del Peso. En definitiva, entienden que se gasta el dinero en cuestiones estéticas, y no se abordan y solucionan problemas de



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

movilidad. Por otra parte, entiende que se debería permitir el paso de bicicletas por Carretería. También entienden que deberían abordarse "aparcamientos disuasorios" para permitir aparcar fuera del centro y acceder al centro andando o en transporte público. Desde Izquierda Unida se propone tratar estos temas en los consejos de distrito, que son los que mejor conocen la situación.

El presidente manifiesta que se ha dedicado más dinero en los barrios de San Antón, de Tiradores y de las Quinientas, que en la misma zona centro; considerando que la zona centro es realmente la gran olvidada. Por otra parte, hace alusión a un estudio de la Universidad de Castilla la Mancha que avala las actuaciones que se están llevando.

FAVECU comenta que las aceras en la calle Sánchez Vera son muy estrechas y eso sería peligroso si se abriera el tráfico., Por lo que habría que restringir el tráfico permitiendo únicamente el paso de ambulancias, coches de policía, minusválidos etc. En cuanto a permitir el acceso de bicicletas, entienden que es peligroso por qué circulan a gran velocidad.

El presidente de la Asociación de Vecinos de la Plaza España entiende que sólo se arreglan las baldosas en determinadas fechas, como Semana Santa; por lo tanto pide que haya un criterio uniforme a la hora de su arreglo.

El presidente de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca pregunta por la opinión de los comerciantes en cuanto al tema de Carretería. El presidente responde que hay opiniones diversas.

José María Martínez, concejal del Grupo municipal Popular comenta que quien gobierne es quien tiene que tomar las decisiones. Que el problema del tráfico no viene originado por el tráfico de Carretería exclusivamente, sino por el crecimiento de la ciudad, porque ha crecido desordenadamente.

El representante del Grupo municipal Ciudadanos, responde que por esa razón van a hacer el POM

El presidente de la Asociación de la Plaza de España es arquitecto pero no pretende hablar como tal; su asociación de vecinos no se postula a favor o no de la peatonalización. Sus quejas van dirigidas a las maderas, pide que el dinero que se gaste, se gaste bien. Que es preferible gastar el dinero en lo que no se ve (canalización, gas, etc..), y por último si sobra dinero en lo que se ve (maderas). El presidente explica que se pretende mejorar la estética y la funcionalidad y que el coste aproximado del proyecto de peatonalización de Carretería es de



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

140.000 eu. que serán sufragados con cargo las mejoras al contrato de la empresa que gestiona el estacionamiento regulado de la ORA.

La representante de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca entiende que hay problemas en más barrios de la ciudad, que no solamente existe Carretería. La casa que hay en el Paseo de San Antonio está declarada en ruina en 2012, comenta que el concejal de la anterior legislatura Darío Dolz le comentó que si se hubiera podido restaurar se hubiera hecho; asimismo en 2014 impusieron multas coercitivas hasta 90.000 eu., entendiéndolo la representante de Casa Blanca que mintió (M^a Jesús Gómez del Moral explica que si se pusieron multas coercitivas, pero que es posible que se recurrieran). También dice que estuvo hablando con D^a Eva Arteaga y le comentó que en tres meses le daría respuesta. Ahora pide hablar con don Julián Huete, para ver qué va a pasar con esta casa, si la van a tirar los propietarios o no. La representante de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca entiende que esta casa representa un gran peligro y quiere que el Ayuntamiento se haga responsable. Por otra parte también quiere saber qué se va a hacer con los terrenos de la estación de Renfe, y asimismo se interesa por si se van a llevar el tren convencional o no. José Ángel Gómez, concejal del Grupo municipal Popular rectifica esas declaraciones con una opinión personal suya: quitar las vías del tren cuesta 80 millones de euros, es decir sacar las vías de donde están es imposible porque ¿quién va a subvencionar eso?.

La presidenta de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca pregunta por la plaza de Santa Ana en la cual se han caído ya tres personas y sigue sin arreglarse. El presidente responde que esa plaza no es del Ayuntamiento, y no se puede actuar porque sería llevar el dinero público a una zona privada. Por otra parte se podría ceder, y la recibirían sin problemas siempre que se ceda en las debidas condiciones, arreglada. Comenta que se han reunido con el Obispado, e igualmente manifiesta que si el Obispado decide hacer la obra, el Ayuntamiento no tiene inconveniente en recibirla.

La Asociación de Vecinos de Casa Blanca pregunta por el problema de los autobuses. El presidente explica que en 2012 se hizo un contrato por 400.000 eu y 160.000 km y no se presentó ninguna empresa ese concurso, quedando desierto. En consecuencia el Ayuntamiento confeccionó otro concurso y se presentó una empresa; que en la actualidad reclama al Ayuntamiento una elevada cantidad de dinero pendiente por exceso de kilometraje en las rutas. Entendiéndolo el equipo de gobierno que se vulneraría la ley de contratos si se amplía la cuantía para el servicio de transporte urbano. La adjudicación fue por 400.000 eu por lo que si finalmente se aumenta esa cuantía se podría causar un perjuicio a alguna compañía



AYUNTAMIENTO DE CUENCA



Consejo de Distritos – Zona Baja

23 de mayo de 2016

que si se hubiera presentado al concurso. Lo que pueden hacer es aumentar las tarifas y reducir kilómetros para conseguir la reestructuración.

Se genera un debate entre los representantes del equipo de gobierno y los representantes del PSOE en torno a la deuda con la empresa de autobuses; al manifestar los representantes del Grupo municipal Popular que se ha llegado a la situación actual con la empresa de transportes por no haber pagado en su momento el anterior equipo de gobierno, a la empresa transportes. D^a María Jesús Gómez del Moral manifiesta que no es cierto que se le deba ese dinero a la empresa de autobuses. Explica que en 2014 se analizó la situación contractual y se constató que había equilibrio financiero; mientras que al analizar la situación en 2015 el técnico del Ayuntamiento entendió que si había algún desequilibrio por el incremento de kilometraje y porque se detectó error en la medición de los kilómetros; ahora bien el mismo informe dice que es posible actuar a lo largo de 2015 para reequilibrar la situación. Trasladando por tanto la responsabilidad al equipo de gobierno y poniendo de manifiesto que no comparte la reorganización propuesta por el equipo de gobierno, al quedar zonas de la ciudad sin transporte público

El presidente de la Asociación de Vecinos de la Plaza España manifiesta no preocuparse exclusivamente por Carretería, que su preocupación estará en el que se va hacer en el mercado, el problema del botellón, el edificio de las Escaleras del Gallo que está en ruinas (aunque no es un edificio del Ayuntamiento).

Asimismo en la presidenta de la Asociación de Vecinos de Casa Blanca añade su preocupación por el mercado de la Avda. Virgen de la las Angustias, comentando que es un edificio abandonado, que se encuentra en un estado vergonzoso y en el que se meten drogadictos etc.

Finaliza la reunión a las 18:57 horas